

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на право заключения договора на выполнение работ по замене оконных блоков на шумозащитные на объекте «Технологическая часть ТПУ на станции метро «Пухмановская» («Косино-Ухтомская», «Люберецкая»). 1.2 этап: «Улично-дорожная сеть, увеличение ОРП № 1 для обслуживания Московского НГПТ

Москва 2024 г.

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ		СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
1.1	Заказчик	ООО «МИП-Строй №1».
1.2	Наименование объекта	«Технологическая часть ТПУ на станции метро «Лухмановская» («Косино-Ухтомская», «Люберецкая»)). 1.2 этап: «Улично-дорожная сеть, увеличение ОРП № 1 для обслуживания Московского НППТ
1.2.1	Местоположение объекта	Московская область, г. Люберцы, ул. 8 Марта, 36, 38, 40, 42; ул. Рождественская, 21, к. 5; ул. Покровская, 41.
1.3	Вид работ	Замена оконных блоков на шумозащитные.
1.4	Сроки строительно-монтажных работ	Начало работ: с даты заключения Договора. Окончание работ: не позднее 31.07.2025

2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ		СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
2.1	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	В соответствии с проектом Договора.
2.2	Исходные данные в области нормирования	<p>Выполняемые работы должны соответствовать требованиям:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; 2. Федерального закона Российской Федерации от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; 3. Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 4. Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ; 5. Федерального закона от 09.02.2007 №16-ФЗ «О транспортной безопасности»; 6. Федерального закона от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; 7. Национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил) в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный

	<p>постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521;</p> <p>8. Документов в области стандартизации, включенных в перечень документов в области стандартизации в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный приказом Росстандарта от 30.03.2015 №365.</p> <p>10. Санитарные правила и нормы "СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест", утвержденными Главным государственным санитарным врачом СССР 05.08.1988 N 4690-88.</p> <p>11. Постановление Главного государственного санитарного врача России от 30.05.2001 N 16 «О введении в действие санитарных правил».</p> <p>12. Постановление Правительства Москвы от 22 мая 2007г.№ 391-ПП «Об утверждении Перечня вторичных материальных ресурсов, подлежащих переработке (обработке) во вторичное сырье».</p> <p>13. СП 48.13330.2011 Организация строительства.</p>
--	---

3. СОСТАВ И ОБЪЕМ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

СОСТАВ РАБОТ		ОБЪЕМ РАБОТ
3.1	Объем работ	Разработать и согласовать с заказчиком проект производства работ (ППР). Объемы представлены в п.5 «ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ».

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ ТРЕБОВАНИЙ		СОДЕРЖАНИЕ ТРЕБОВАНИЙ
4.1	Перечень требований к выполнению работ	<p>Выполнить работы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.</p> <p>Предусмотреть мероприятия, отвечающие действующим нормам и правилам, обеспечивающие конструктивную надежность, взрывопожарную безопасность объекта, защиту населения и устойчивость объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации.</p> <p>Подрядная организация обеспечивает выполнение работ качественно в полном объеме, в сроки и в соответствии с действующей нормативно-технической документацией. Выполняет работы качественной и комплектной спецтехникой, оборудованием и инструментом в необходимом количестве, имеющем все необходимые разрешительные документы, включая документацию</p>

		<p>производителя (завода-изготовителя). Выполнить водоотведение дождевых и паводковых вод.</p> <p>Подрядная организация выполняет и соблюдает все применимые требования законодательства Российской Федерации, утвержденные практические руководства и существующие нормы, и правила в области охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды. Подрядная организация принимает все обоснованные меры предосторожности, направленные на охрану окружающей среды в процессе выполнения работ.</p> <p>Подрядная организация самостоятельно решает вопросы организации, площадок для хранения материалов, техники, складских помещений, ремонтных мастерских, офисов и обеспечения их всем видами ресурсов (вода, отопление, электроэнергия, канализация).</p> <p>Подрядная организация должна иметь в наличие все необходимое оборудование и механизмы для производства работ в соответствии с данным техническим заданием.</p>
4.2	Требования к качеству применяемых строительных материалов в ходе выполнения строительно-монтажных работ	<p>Подрядная организация обязана без увеличения договорной цены осуществить все поставки, выполнить все работы и оказать все услуги, включая все расходные материалы, приборы, системы, оборудование указанные в контрактных документах и соответствующих нормах, чтобы завершить объект функционально, надежно и полностью, а также ввести его в эксплуатацию в срок, в соответствии с утвержденным контрактом.</p> <p>Все строительные материалы, изделия и оборудование, используемые для проведения строительно-монтажных работ, должны быть разрешены для применения, иметь сертификаты качества или соответствия, паспорта.</p> <p>Качество выполняемых работ должно соответствовать действующим нормативным документам в области строительства.</p> <p>В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию - исправление дефектов производится за счет подрядной организации.</p>
4.3	Требования по утилизации строительных отходов	<p>Выполнить мероприятия по утилизации отходов строительства, образовавшихся в процессе строительства (реконструкции) объекта в соответствии с действующим законодательством.</p>

5. ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
	ЗАМЕНА ОКОННЫХ БЛОКОВ НА ШУМОЗАЩИТНЫЕ			ИМ-16-515-Р-В2-1.2Э – ОБШ
1	Замена окон в здании по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 8 Марта, 36			
	Окна			
1.1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,87	
1.2	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	1,88	
1.3	Снятие деревянных подоконных досок в каменных зданиях	м2	37,44	
1.4	Заполнение оконных проемов в железобетонных стенах тепло-шумозащитными оконными блоками типа «евростандарт со стеклопакетами»	м2	188,28	
1.5	Устройство герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой	100 м	6,97	
1.6	Установка ПВХ подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 2 м	м	124,8	
1.7	Установка ПВХ порогов на балконные двери	м	9,6	
1.8	Погрузка и выгрузка вручную строительного мусора на транспортные средства	т	6,6	
	Откосы			
1.9	Очистка вручную фасадов простых от известковой окраски	100 м2	0,99	
1.10	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2	0,99	
1.11	Улучшенная окраска колером масляным разбеленным стен по штукатурке	100 м2	0,99	
1.12	Устройство каркасов акустических конструкций стен из деревянных брусков при отnose от стен: на 5 см	100 м2	1,98	
1.13	Заполнение каркасов минераловатными плитами стен при толщине заполнения, мм 50	100 м2	1,98	
1.14	Облицовка поверхностей декоративными отделочными панелями из древесных материалов	100 м2	1,98	
1.15	Облицовка откосов пластиковыми панелями	100 м2	1,98	
1.16	Добавляется на раскрой панелей в построечных условиях	100 м2	1,98	
1.17	Перевозка строительного мусора на расстояние 30 км автосамосвалами грузоподъемностью до 16т	т	6,6	
1.18	Содержание свалки	т	6,6	
2	Замена окон в здании по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 8 Марта, 38			
	Окна			
2.1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	1,84	
2.2	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	4,01	
2.3	Снятие деревянных подоконных досок в каменных зданиях	м2	75,9	

2.4	Заполнение оконных проемов в железобетонных стенах тепло-шумозащитными оконными блоками типа «евростандарт со стеклопакетами»	м2	400,95	
2.5	Устройство герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой	100 м	12,15	
2.6	Установка ПВХ подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 2 м	м	253	
2.7	Установка ПВХ порогов на балконные двери	м	28,8	
2.8	Погрузка и выгрузка вручную строительного мусора на транспортные средства	т	13,96	
	Откосы			
2.9	Очистка вручную фасадов простых от известковой окраски	100 м2	2,11	
2.10	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2	2,11	
2.11	Улучшенная окраска колером масляным разбеленным стен по штукатурке	100 м2	2,11	
2.12	Устройство каркасов акустических конструкций стен из деревянных брусков при отnose от стен: на 5 см	100 м2	4,21	
2.13	Заполнение каркасов минераловатными плитами стен при толщине заполнения, мм 50	100 м2	4,21	
2.14	Облицовка поверхностей декоративными отделочными панелями из древесных материалов	100 м2	4,21	
2.15	Облицовка откосов пластиковыми панелями	100 м2	4,21	
2.16	Добавляется на раскрой панели в построечных условиях	100 м2	4,21	
2.17	Перевозка строительного мусора на расстояние 30 км автосамосвалами грузоподъемностью до 16т	т	13,96	
2.18	Содержание свалки	т	13,96	
3	Замена окон в здании по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 8 Марта, 40			
	Окна			
3.1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	1,84	
3.2	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	4,01	
3.3	Снятие деревянных подоконных досок в каменных зданиях	м2	75,9	
3.4	Заполнение оконных проемов в железобетонных стенах тепло-шумозащитными оконными блоками типа «евростандарт со стеклопакетами»	м2	400,95	
3.5	Устройство герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой	100 м	12,15	
3.6	Установка ПВХ подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 2 м	м	253	
3.7	Установка ПВХ порогов на балконные двери	м	28,8	
3.8	Погрузка и выгрузка вручную строительного мусора на транспортные средства	т	13,96	
	Откосы			
3.9	Очистка вручную фасадов простых от известковой окраски	100 м2	2,11	
3.10	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2	2,11	

3.11	Улучшенная окраска колером масляным разбеленным стен по штукатурке	100 м2	2,11	
3.12	Устройство каркасов акустических конструкций стен из деревянных брусков при отnose от стен: на 5 см	100 м2	4,21	
3.13	Заполнение каркасов минераловатными плитами стен при толщине заполнения, мм 50	100 м2	4,21	
3.14	Облицовка поверхностей декоративными отделочными панелями из древесных материалов	100 м2	4,21	
3.15	Облицовка откосов пластиковыми панелями	100 м2	4,21	
3.16	Добавляется на раскрой панелей в построечных условиях	100 м2	4,21	
3.17	Перевозка строительного мусора на расстояние 30 км автосамосвалами грузоподъемностью до 16т	т	13,96	
3.18	Содержание свалки	т	13,96	
4	Замена окон в здании по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. 8 Марта, 42			
	Окна			
4.1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	1,84	
4.2	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	4,01	
4.3	Снятие деревянных подоконных досок в каменных зданиях	м2	75,9	
4.4	Заполнение оконных проемов в железобетонных стенах тепло-шумозащитными оконными блоками типа «евростандарт со стеклопакетами»	м2	400,95	
4.5	Устройство герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой	100 м	12,15	
4.6	Установка ПВХ подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 2 м	м	253	
4.7	Установка ПВХ порогов на балконные двери	м	28,8	
4.8	Погрузка и выгрузка вручную строительного мусора на транспортные средства	т	13,96	
	Откосы			
4.9	Очистка вручную фасадов простых от известковой окраски	100 м2	2,11	
4.10	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2	2,11	
4.11	Улучшенная окраска колером масляным разбеленным стен по штукатурке	100 м2	2,11	
4.12	Устройство каркасов акустических конструкций стен из деревянных брусков при отnose от стен: на 5 см	100 м2	4,21	
4.13	Заполнение каркасов минераловатными плитами стен при толщине заполнения, мм 50	100 м2	4,21	
4.14	Облицовка поверхностей декоративными отделочными панелями из древесных материалов	100 м2	4,21	
4.15	Облицовка откосов пластиковыми панелями	100 м2	4,21	
4.16	Добавляется на раскрой панелей в построечных условиях	100 м2	4,21	
4.17	Перевозка строительного мусора на расстояние 30 км автосамосвалами грузоподъемностью до 16т	т	13,96	
4.18	Содержание свалки	т	13,96	

5	Замена окон в здании по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Рождественская, 21, к.5			
	Окна			
5.1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	6,08	
5.2	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	11,26	
5.3	Снятие деревянных подоконных досок в каменных зданиях	м2	208,32	
5.4	Заполнение оконных проемов в железобетонных стенах тепло-шумозащитными оконными блоками типа «евростандарт со стеклопакетами»	м2	1125,7	
5.5	Устройство герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой	100 м	33,55	
5.6	Установка ПВХ подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 2 м	м	694,4	
5.7	Установка ПВХ порогов на балконные двери	м	25,6	
5.8	Погрузка и выгрузка вручную строительного мусора на транспортные средства	т	46,12	
	Откосы			
5.9	Очистка вручную фасадов простых от известковой окраски	100 м2	5,91	
5.10	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2	5,91	
5.11	Улучшенная окраска колером масляным разбеленным стен по штукатурке	100 м2	5,91	
5.12	Устройство каркасов акустических конструкций стен из деревянных брусков при отnose от стен: на 5 см	100 м2	11,83	
5.13	Заполнение каркасов минераловатными плитами стен при толщине заполнения, мм 50	100 м2	11,83	
5.14	Облицовка поверхностей декоративными отделочными панелями из древесных материалов	100 м2	11,83	
5.15	Облицовка откосов пластиковыми панелями	100 м2	11,83	
5.16	Добавляется на раскрой панелей в построечных условиях	100 м2	11,83	
5.17	Перевозка строительного мусора на расстояние 30 км автосамосвалами грузоподъемностью до 16т	т	46,12	
5.18	Содержание свалки	т	46,12	
6	Замена окон в здании по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Покровская, 41			
	Окна			
6.1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	2,16	
6.2	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	5,65	
6.3	Снятие деревянных подоконных досок в каменных зданиях	м2	111,46	
6.4	Заполнение оконных проемов в железобетонных стенах тепло-шумозащитными оконными блоками типа «евростандарт со стеклопакетами»	м2	564,71	
6.5	Устройство герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой: вулканизирующейся тиоколовой	100 м	14	

6.6	Установка ПВХ подоконных досок в каменных стенах, высота проема до 2 м	м	371,52	
6.7	Установка ПВХ порогов на балконные двери	м	0	
6.8	Погрузка и выгрузка вручную строительного мусора на транспортные средства	т	16,38	
	Откосы			
6.9	Очистка вручную фасадов простых от известковой окраски	100 м2	2,97	
6.10	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100 м2	2,97	
6.11	Улучшенная окраска колером масляным разбеленным стен по штукатурке	100 м2	2,97	
6.12	Устройство каркасов акустических конструкций стен из деревянных брусков при отnose от стен: на 5 см	100 м2	5,93	
6.13	Заполнение каркасов минераловатными плитами стен при толщине заполнения, мм 50	100 м2	5,93	
6.14	Облицовка поверхностей декоративными отделочными панелями из древесных материалов	100 м2	5,93	
6.15	Облицовка откосов пластиковыми панелями	100 м2	5,93	
6.16	Добавляется на раскрой панелей в построечных условиях	100 м2	5,93	
6.17	Перевозка строительного мусора на расстояние 30 км автосамосвалами грузоподъемностью до 16т	т	16,38	
6.18	Содержание свалки	т	16,38	

Приложение: Рабочая документация. «Технологическая часть ТПУ на станции метро «Лухмановская» («Косино-Ухтомская», «Люберецкая»)). 1.2 этап. Улично-дорожная сеть, увеличение ОРП №1 для обслуживания Московского НГПТ.
Замена оконных блоков на шумозащитные ИМ-16-515-Р-В2-1.2Э-ОБШ.